

Referat – informationsmøde om termonettet i Vridsløsemagle

Dato: 18. juni, 2026

Sted: Sengeløse Skole, Spangåvej 10, 2630

Deltagere: Kunder på termonettet i Vridsløsemagle, repræsentanter fra Høje Taastrup Fjernvarme samt faglige repræsentant fra Høje-Taastrup Kommune

Fra Høje Taastrup Fjernvarme: Bestyrelsesformand Nils Olsen, næstformand i bestyrelsen Finn Larsen, direktør Thomas Hopp, driftschef Tom Jensen, kommunikationskonsulent Morten Egedal

Fra Høje-Taastrup Kommune: Chefkonsulent Marie-Louise Lemgart

Velkomst og baggrund

Bestyrelsesformand Nils Olsen bød velkommen og gennemgik baggrunden for mødet.

Formålet var at orientere kunderne på termonettet i Vridsløsemagle om den lovændring, der ændrer de økonomiske og juridiske rammer fra 2035, samt at indlede dialogen om mulige løsninger og den videre proces.

Direktør Thomas Hopp gennemgik herefter Høje Taastrup Fjernvarmes præsentation.

Det blev indledningsvist understreget, at kunderne i Vridsløsemagle i dag er varmekunder på samme grundlæggende vilkår som Høje Taastrup Fjernvarmes øvrige kunder, dog med et særskilt Vridsløsemagle-tillæg. Det blev samtidig understreget, at der ikke sker ændringer i varmeforsyningen frem mod 2035 eller afregningsvilkår.

Lovændringen og betydningen for termonettet

Thomas Hopp forklarede, at lovændringen blev vedtaget i slutningen af 2024. Den betyder, at termonet fremover ikke sidestilles med traditionel kollektiv varmeforsyning efter varmeforsyningsloven på samme måde som tidligere.

Høje Taastrup Fjernvarme baserede beslutningen på en vejledende udtalelse om termonet fra Energistyrelsen, der sagde, at termonettet var omfattet af varmeforsyningsloven. Med den nye lovgivning er rammerne ændret, så termonettet fra 2035 skal have en særskilt økonomi.

En deltager spurgte, hvorfor forholdet ikke var afklaret, før termonettet blev etableret. Høje Taastrup Fjernvarme svarede, at man havde spurgt Energistyrelsen før projektstart, hvor man fik svar om, at projektet lå indenfor rammerne af lovgivningen. Projektet blev derfor etableret på baggrund af den viden og de myndighedsafklaringer, der forelå på det tidspunkt.

Det blev præciseret, at kunderne i Vridsløsemagle fortsat er en del af Høje Taastrup Fjernvarmes fællesskab frem til 2035. Efter 2035 må Høje Taastrup Fjernvarme fortsat gerne drive termonettet, men økonomien skal holdes adskilt fra den øvrige fjernvarmeøkonomi.

Den nuværende situation frem til 2035

Høje Taastrup Fjernvarme understregede flere gange, at der ikke sker ændringer her og nu. Termonettet fortsætter som i dag frem til 2035. Kunderne mister ikke deres varme, og der er ikke truffet beslutning om at lukke termonettet.

Eventuelle prisændringer frem mod 2035 vil fortsat følge de almindelige rammer for Høje Taastrup Fjernvarmes kunder. Hvis varmeprisen ændrer sig i perioden, vil kunderne i Vridsløsemagle blive påvirket på samme måde som øvrige kunder.

Nils Olsen opsummerede budskabet med, at der er grund til at bevare roen: Termonettet er etableret, det fungerer, og der bliver ikke ændret ved varmforsyningen nu.

Økonomien efter 2035

Thomas Hopp forklarede, at Høje Taastrup Fjernvarme ikke har frie midler, men er underlagt hvile-i-sig-selv-princippet. Økonomien skal grundlæggende balancere, og udgifter og indtægter skal hænge sammen.

Fra 2035 skal økonomien for termonettet i Vridsløsemagle holdes særskilt. Det betyder, at de 42 termonetkunder ikke længere kan indgå i den samlede økonomi på samme måde som selskabets øvrige kunder.

Høje Taastrup Fjernvarme afskriver i dag, så anlægget, inkl. varmepumper forventes at være afskrevet frem mod 2035. Fra 2035 vil termonettet dermed ikke være regnskabsmæssigt belastet af afskrivninger.

Den største økonomiske usikkerhed handler derfor ikke om den oprindelige investering, men om fremtidig drift og reinvesteringer. Det gælder især varmepumperne, som forventes at skulle udskiftes nogle år efter 2035. Ledningsnettet og borer er robuste og forventes at kunne holde væsentligt længere.

Der blev spurgt, hvordan økonomien ser ud, hvis afskrivningerne tages ud. Høje Taastrup Fjernvarme svarede, at økonomien i den situation umiddelbart giver overskud i dag, men at udfordringen opstår, når der senere skal investeres i nye varmepumper og eventuelt andre dele af anlægget.

Elprisen blev fremhævet som en væsentlig faktor for den fremtidige pris. Det blev understreget, at det er meget usikkert at forudsige elpriser og varmepriser i 2035 og årene derefter. Estimer kan godt laves, men de vil være behæftet med betydelig usikkerhed og skal sammenlignes med realistiske alternativer.

Mulige løsninger og alternativer

Høje Taastrup Fjernvarme gennemgik en række mulige scenarier, som skal undersøges nærmere frem mod 2035. Blandt mulighederne var:

- Fortsat drift af termonettet med særskilt økonomi.
- Etablering af et lokalt lav eller en anden lokal ejerstruktur herunder overdragelse af anlægget til kunderne.
- Individuelle luft-til-vand-varmepumper.
- Andre løsninger, herunder individuelle, som kan vise sig relevante, når der foreligger bedre data og mere viden om priser, teknologi og lovgivning.

Det blev understreget, at der ikke er truffet beslutning om en fremtidig løsning. Høje Taastrup Fjernvarme ønsker at undersøge mulighederne grundigt og i dialog med kunderne.

Thomas Hopp understregede, at Høje Taastrup Fjernvarme ikke ønsker at "slippe" kunderne i Vridsløsemagle, men at selskabet er nødt til at forholde sig til de nye rammer og tage dialogen i god tid.

Det blev også nævnt, at traditionel fjernvarme næppe er en oplagt løsning for de 42 nuværende kunder alene, da det netop var baggrunden for, at der oprindeligt blev etableret termonet. Hvis traditionel fjernvarme skal være relevant, vil det kræve en væsentligt større tilslutning end den vi har til termonettet.

Ejerskab, overtagelse og lokal organisering

Der blev spurgt, om kunderne kan overtage termonettet i 2035, når anlægget er afskrevet.

Høje Taastrup Fjernvarme svarede, at det som udgangspunkt kan være en mulighed, og at overtagelse i givet fald kan ske gratis, da anlægget forventes afskrevet. Hvis kunderne overtager anlægget, vil det omfatte både net, varmepumper og tilhørende anlæg. Det kræver dog nærmere analyse af juridiske, tekniske, økonomiske og driftsmæssige forhold.

Marie Louise Lemgart forklarede, at termonet i Danmark findes i forskellige ejerstrukturer. Nogle steder kan det være organiseret som et a.m.b.a., andre steder som et lav eller en lokal forening.

Hun fremhævede, at et termonet fortsat vil være omfattet af anden relevant lovgivning, selvom det ikke reguleres som varmeforsyning efter varmeforsyningsloven – fx miljøregler. Hun tilføjede, at borerne skulle anses som en energiressource, man bør forholde sig ansvarligt til.

En lokal organisering vil desuden kræve drift, service, revisor, gennemsigtighed og klare vilkår for deltagerne. Marie Louise foreslog, at kunderne eventuelt tager dialog med Termonet Danmark, og hun tilbød at sende information videre.

Udtrædelse, afbrydelse og individuelle løsninger

Der blev stillet flere spørgsmål om, hvad det vil koste at udtræde af termonettet i dag, og hvad der sker efter 2035.

Høje Taastrup Fjernvarme oplyste, at en udtræden i dag vil ligge på et niveau omkring 90.000 kroner. Det blev forklaret som en kombination af omkostninger til den fysiske afbrydelse på cirka 42.000 kroner og udtrædelsesomkostninger på cirka 45.000–50.000 kroner.

Fra 2035 forventes udtrædelsesomkostningerne at være 0 kroner, men uanset ejerform vil der være mulighed for nye omkostninger, hvis foretages nye investeringer, og de øvrige på nettet skal holdes skadefri.

Der blev spurgt, om man i 2035 kan koble sig fra nettet, købe egne varmepumper og lade rørene ligge. Høje Taastrup Fjernvarme svarede, at det skal undersøges nærmere, men at der som minimum kan være forhold omkring boringer og teknisk afkobling, som skal håndteres.

Driftschef Tom oplyste, at en ny varmepumpe i dag kan koste omkring 100.000 kroner, men at nogle vedligeholdelses- eller udskiftningsscenarier vil kunne klares billigere, afhængigt af den konkrete løsning.

Det blev samtidig forklaret, at det dyreste ved det oprindelige projekt var at grave nettet ned. De væsentlige fremtidige udgifter handler især om varmepumper, el, service og vedligehold.

Pris, elforbrug og fremtidige estimater

Flere deltagere spurgte til, hvad varmeprisen kan blive efter 2035. Høje Taastrup Fjernvarme svarede, at prisen i høj grad vil afhænge af elprisen, anlæggets effektivitet, serviceudgifter, vedligehold, reinvesterings og den valgte driftsform.

Det blev nævnt, at der har været et estimat om en mulig prisstigning, men Høje Taastrup Fjernvarme understregede, at det kan ende med at blive noget helt andet. Et tal som 25 procent skal derfor ikke opfattes som en sikker prognose, men som et foreløbigt og usikkert estimat.

Der blev spurgt, hvornår Høje Taastrup Fjernvarme kan lave et mere konkret estimat. Svaret var, at det er muligt at lave beregninger, men at de vil være forbundet med betydelig usikkerhed, når de skal fortælle noget om prisen efter 1.1.2035. De skal derfor laves på et tidspunkt, hvor der er bedre data, og hvor de kan sammenlignes retvisende med alternativerne.

En deltager foreslog, at man om nogle år kan se på driftsdata fra de foregående år og bruge dem til en mere kvalificeret analyse. Høje Taastrup Fjernvarme bekræftede, at selskabet vil bruge egne data og erfaringer i den videre vurdering.

Kontaktgruppe og videre dialog

Høje Taastrup Fjernvarme ønsker at etablere en kontaktgruppe blandt kunderne i Vridsløsemagle. Det skal gøre det lettere at have løbende og mere konkret dialog med en mindre gruppe end med alle 42 kunder på én gang.

Der blev spurgt, om kunderne kan få adgang til en liste over de 42 termonestkunder. Det blev nævnt, at det kræver samtykke fra de enkelte kunder. Finn Larsen oplyste, at Høje Taastrup

Fjernvarme i den følgende uge vil sende en mail og forespørge om, hvorvidt kunderne giver samtykke til, at oplysninger kan deles med de øvrige termonekunder.

Høje Taastrup Fjernvarme oplyste også, at selskabet vil forsøge at kortlægge, om andre termonekterprojekter står med samme udfordring, og hvordan de håndterer situationen. Det blev gentaget, at Høje Taastrup Fjernvarme ønsker at være åben om situationen og ikke skjule noget. Dialogen tages nu, fordi det er kunderne i Vridsløsemagle, det handler om, og fordi der fortsat er god tid.

Foreløbig tidsplan

Høje Taastrup Fjernvarme præsenterede en foreløbig tidsplan for den videre proces:

2027: Informationsmøde om mulige alternativer.

2030: Møde om alternativer og mulig fremtidig driftsform.

2031: Beslutning om alternativ og fremtidig drift.

1. januar 2035: De nye vilkår træder i kraft.

Det blev understreget, at tidsplanen giver mulighed for at indsamle erfaringer, analysere data og have en løbende dialog, før der skal træffes beslutning.

Afsluttende bemærkninger

Nils Olsen afsluttede mødet med at takke for fremmødet og dialogen.

En deltager kvitterede afslutningsvist for de tilsagn, der var givet om åbenhed, dialog og afskrevet gæld, og beskrev det som en god start på trods af en uheldig udvikling.

Høje Taastrup Fjernvarme opfordrede kunderne til at følge den videre information på:

htf.dk/vridsloesemagle